

Zápis z XVIII. zasedání Zastupitelstva obce Chvalovice, konaného dne 28.01.2021, od 18:00 hodin.

Přítomni: Bc. Jitka Pöschlová, Luboš Pöschl, Petr Borovka, Jaroslava Tejmlová ml., Martin Martinovský, Jan Pöschl
Růžena Nováková

Nepřítomni (omluveni):

Hosté:

BOD 1 – Zahájení, schválení programu:

Zasedání Zastupitelstva obce Chvalovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostkou Obce Chvalovice (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno, informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Chvalovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatovala, že přítomno je 7 **členů zastupitelstva** (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Zápis a usnesení z minulé schůze zastupitelstva byl v jednací místnosti k dispozici k nahlédnutí.

Ověřovatelé zápisu a zapisovatel

Předsedající určil: ověřovateli zápisu: **Růžena Nováková a Martin Martinovský**
zapisovatelem paní **Bc. Jitku Pöschlovou**

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu byly vzneseny návrhy na doplnění o

bod č. 8. Žádost o finanční příspěvek pro rok 2021 – Hospic sv.Jana N. Neumanna

bod č. 9. Finanční dar při narození dítěte

Návrh programu:

Zastupitelstvo obce Chvalovice schvaluje program zasedání Zastupitelstva obce Chvalovice

1. Zahájení, schválení programu
2. Pachtovní smlouva – ZOD Němčice
3. Žádost o odprodej pozemku č. 545/7 k.ú. Chvalovice u Netolic
4. Smlouva o smlouvě budoucí - pozemek parc.č. 538/6
5. Záměr prodeje parcel č. 538/7 a 538/8
6. Dávkovací čerpadlo chlornanu sodného – cenová nabídka
7. Příkazní smlouva GPL INVEST
8. Žádost o finanční příspěvek pro rok 2021 – Hospic sv.Jana N. Neumanna
9. Finanční dar při narození dítěte
10. Různé, diskuse
11. Závěr

Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění, anonymizován. Tento je v souladu s § 16 a § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Obecním úřadě ve Chvalovicích.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Chvalovice **schvaluje** navržený program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1/2021 bylo schváleno.

BOD 2 – Pachtovní smlouva – ZOD Němčice

Starostka informovala o zaslaném návrhu nové pachtovní smlouvy od ZOD Němčice. Záměr pachtu byl schválen zastupitelstvem obce dne 17.12.2020, usnesením č. 47/2020 a vyvěšen na úřední desce od 22.12.2020 do 07.01.2021.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Chvalovice **I. schvaluje** Pachtovní smlouvu se Zemědělsko-obchodním družstvem se sídlem v Němčicích Němčice 53, 384 11 Netolice, IČ: 00112968 na dobu neurčitou a **II. pověřuje** starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2/2021 bylo schváleno.

BOD 3 – Žádost o odprodej pozemku č. 545/7 k.ú. Chvalovice u Netolic

Starostka předložila zastupitelům žádost [redacted] o odprodej pozemku parc.č. 545/7, k.ú. Chvalovice u Netolic, ostatní plocha, neplodná půda o výměře 888 m².

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Chvalovice **I. projednalo** opakovanou žádost [redacted] o odprodej pozemku parc.č. 545/7 k.ú. Chvalovice u Netolic a **II. neschvaluje** vyvěšení záměru prodeje pozemku parc.č. 545/7, k.ú. Chvalovice u Netolic, ostatní plocha, neplodná půda o výměře 888 m².

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 1 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3/2021 bylo schváleno.

BOD 4 – Smlouva o smlouvě budoucí - pozemek parc.č. 538/6

Zastupitelstvo obce dne 26.11.2020 usnesením č. 40/2020 schválilo zveřejnění záměru prodeje pozemku parc.č. 538/2 k.ú. Chvalovice u Netolic (po oddělení parc.č. 538/6, 538/7, 538/8), který byl vyvěšen na úřední desce Obecního úřadu Chvalovice od 30.11.2020 do 17.12.2020. V tomto termínu byla podána jedna žádost a to [redacted], která žádá o odprodej pozemku parc.č. 538/6 k.ú. Chvalovice u Netolic.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Chvalovice **I. schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o převodu vlastnického práva k nemovité věci nově vzniklému pozemku parc. č. 538/6, orná, zemědělský půdní fond, o výměře 1.536 m² v katastrálním území Chvalovice u Netolic, který bude oddělen z pozemku parc. č. 538/2, orná, zemědělský půdní fond, o původní výměře 4554 m². Kupující [redacted]. Prodejní cena 984.576,- Kč a **II. pověřuje** starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4/2021 bylo schváleno.

BOD 5 – Záměr prodeje parcel č. 538/7 a 538/8

Starostka obce předložila zastupitelům návrh na vyvěšení záměru prodeje pozemku parc.č. 538/2 k.ú. Chvalovice u Netolic (po oddělení parc.č. 538/7, 538/8).

[redacted] Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění, anonymizován. Tento je v souladu s § 16 a § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Obecním úřadě ve Chvalovicích.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Chvalovice **schvaluje** vyvěšení záměru prodeje pozemku parc.č. 538/2 k.ú. Chvalovice u Netolic (po oddělení parc.č. 538/7, 538/8) na úřední desce.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/2021 bylo schváleno.

BOD 6 – Dávkovací čerpadlo chlornanu sodného – cenová nabídka

Starostka obce předložila zastupitelům cenovou nabídku na dávkovací čerpadlo chlornanu sodného od společnosti ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice, IČO: 60849657. Dávkovací čerpadlo je rozbité a v současné době má společnost ČEVAK provizorně čerpadlo zapůjčené. Cena 33.275,- Kč

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Chvalovice **schvaluje** zakoupení nového dávkovacího čerpadla chlornanu sodného do armaturní šachty vrtu HV-1N Chvalovice za cenu 33.275,- Kč vč. DPH od společnosti ČEVAK a.s., Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice, IČ: 60849657.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6/2021 bylo schváleno.

BOD 7 – Příkazní smlouva GPL INVEST

Starostka obce informovala o uzavření Příkazní smlouvy GPL-INVEST s.r.o., Kněžskodvorská 2632, 370 04 České Budějovice, IČ: 26070766 na inženýrskou činnost spočívající v provedení díla a vykonání činností a úkonů souvisejících se zajištěním činností v procesu zadávání veřejných zakázek dle zákona 134/2016 Sb. pro stavbu „Chvalovice - úprava vody“.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Chvalovice **bere na vědomí** uzavření Příkazní smlouvy GPL-INVEST s.r.o., Kněžskodvorská 2632, 370 04 České Budějovice, IČ: 26070766 na inženýrskou činnost spočívající v provedení díla a vykonání činností a úkonů souvisejících se zajištěním činností v procesu zadávání veřejných zakázek dle zákona 134/2016 Sb. pro stavbu „Chvalovice - úprava vody“.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7/2021 bylo schváleno.

BOD 8 – Žádost o finanční příspěvek pro rok 2021 – Hospic sv.Jana N. Neumanna

Organizace Hospic sv. Jana N. Neumanna, o.p.s., Neumannova 144, 383 81 Prachatice, IČ: 70853517 požádala o příspěvek na spolufinancování projektu „Smrti netřeba se bát, dokud hospic může péči dát“ – hospicová péče pro občany v roce 2021 ve výši 2.000,- Kč.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Chvalovice **schvaluje** dar organizaci Hospic sv. Jana N. Neumanna, o.p.s., Neumannova 144, 383 81 Prachatice, IČ: 70853517 na spolufinancování projektu „Smrti netřeba se bát, dokud hospic může péči dát“ – hospicová péče pro občany v roce 2021 ve výši 2.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 2 Zdržel se: 1

Usnesení č. 8/2021 bylo schváleno.

BOD 9 – Finanční dar při narození dítěte

Starostka obce navrhuje navýšení finančního daru při narození dítěte formou poukázky do drogerie z 600,- na 1.000,- Kč

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Chvalovice **schvaluje** finanční dar při narození dítěte s trvalým pobytem ve Chvalovicích formou poukázky do drogerie ve výši 1.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 9/2021 bylo schváleno.

BOD 10 – RŮZNÉ, DISKUSE

Starostka informovala o

- Komunikace u ZTV
- Vchodové dveře čp. 45

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva v 19:00 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání ustavujícího zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zapisovatel: Bc. Jitka Pöschlová

Ověřovatelé:

Růžena Nováková

Martin Martinovský:

Bc. Jitka Pöschlová, starostka